

DOCUMENTS REQUIS POUR UNE INSCRIPTION

(nous n'acceptons les dossiers que si la demande de location est complète)

1

➤ **SI VOUS ÊTES SALARIE(S) – SANS GARANT(S) :**

Formulaire de demande de location de notre agence, dûment complété et signé

Vos trois dernières fiches de salaire ou votre contrat de travail

Si vous êtes de nationalité suisse, une copie de votre passeport ou carte d'identité

Si vous êtes au bénéfice d'un permis de séjour B / C, une copie de ce dernier

Si vous êtes titulaire(s) d'une assurance Responsabilité Civile ménage, une copie de votre police d'assurance

Un extrait original et non antérieur à 3 mois, de l'office des poursuites dont dépend votre domicile actuel. *Pour Lausanne :*

Ch. du Trabandan 28, 1014 Lausanne / tél. : 021 316 66 00

2

➤ **SI VOUS ÊTES SALARIE(S) / ÉTUDIANT(S) / SANS PERMIS B-C AVEC GARANT(S) :**

Pour le(s) garant(s), considéré(s) comme titulaire(s) du bail : tous les documents mentionnés au point 1

Pour un/des salarié(s), considéré(s) comme « occupant(s) » : un document d'identité ainsi qu'une attestation de l'activité actuelle

Pour un/des étudiant(s), considéré(s) comme « occupant(s) » : un document d'identité ainsi qu'une attestation d'admission aux études

3

➤ **SI VOUS ÊTES INDEPENDANT OU UNE SOCIETE :**

Formulaire de demande de location de notre agence, dûment complété et signé

Un extrait du Registre du commerce

Une copie de votre dernière taxation d'impôt

Si vous êtes de nationalité suisse, une copie de votre passeport ou carte d'identité

Si vous êtes au bénéfice d'un permis de séjour B / C, une copie de ce dernier

DEMANDE DE LOCATION - HABITATION

Immeuble :	_____	Ville :	_____
Locataire actuel :	_____	Etage :	_____
Libre dès le :	_____	Nbre de pces :	_____
Loyer net :	_____	Charges :	_____
Garantie de loyer exigée (3 mois de loyer net) : _____			

PRENEUR DU BAIL

EPOUX(SE), CONJOINT(E)

Nom(s) : _____

Prénom(s) : _____

Date(s) de naissance : _____

Etat(s) civil(s) : _____

Lieu(x) d'origine : _____

Nbre d'enfants - âge(s) : _____

Adresse(s) actuelle(s) : _____

NP + localité(s) : _____

Depuis le : _____

N° de téléphone privé : _____

N° de téléphone professionnel : _____

N° de téléphone portable : _____

E-mail(s) : _____

Profession(s) : _____

Employeur(s) actuel(s) : _____

Revenu(s) mensuel(s) net(s) :
(attestation de salaire à joindre) _____

Gérant(s) actuel(s) : _____

Motif(s) du changement
de domicile : _____

Nombre de personnes qui occuperont l'objet : _____

Adulte(s)

Enfant(s)

Animaux : <i>(tracer ce qui ne convient pas)</i>	OUI/NON	Si oui, lesquels : _____
Instrument(s) de musique : <i>(tracer ce qui ne convient pas)</i>	OUI/NON	Si oui, lesquels : _____
Véhicule(s) : <i>(tracer ce qui ne convient pas)</i>	OUI/NON	Si oui, marque(s) et N° de plaques : _____ _____

En cas de disponibilité, souhaitez-vous :	_____	garage(s)
	_____	place(s) de parc intérieure(s)
	_____	place(s) de parc extérieure(s)

Etes-vous assuré(s) en RC privée/ménage ? <i>(tracer ce qui ne convient pas)</i>	OUI/NON	Si non, vous vous engagez à souscrire une assurance RC auprès de la compagnie de votre choix.
---	---------	---

Existe-t-il des poursuites ou des actes de défaut de biens à votre encontre ? <i>(tracer ce qui ne convient pas)</i>	OUI/NON	(copie d'un extrait récent de l'Office des poursuites obligatoire).
--	---------	---

POUR LES PERSONNES ETRANGERES :

Depuis quand résidez-vous en Suisse ? _____

Quelle est la nature de votre permis de séjour ? _____	(copie de votre permis de séjour obligatoire).
--	--

Remarques éventuelles :

Le locataire ne pourra pas emménager dans l'objet remis à bail avant d'avoir payé le premier mois de loyer ainsi que la garantie de loyer susmentionnée, et apporté la preuve d'avoir souscrit une couverture d'assurance RC.

Le(s) soussigné(s) certifie(nt) n'avoir communiqué que des renseignements conformes à la réalité et atteste(nt) n'avoir omis aucune indication susceptible d'induire en erreur le propriétaire et/ou son représentant.

Le(s) soussigné(s) reconnaît(aissent) être lié(s) à la présente demande de location pendant 12 jours dès réception par

le propriétaire ou son représentant et s'engage(nt) à accepter l'objet susmentionné s'il lui est attribué et à s'acquitter de la somme de CHF 160.- représentant les frais d'établissement de bail à loyer. En cas de désistement de sa part, après

attribution, pour un quelconque motif, le(s) soussigné(s) reconnaît(aissent) devoir à la gérance un montant de CHF 160.-, à titre de dédommagement.

Par ailleurs, il est précisé que la présente demande de location n'engage pas la gérance à l'accepter.

En outre, nos baux à loyer ne sont réputés conclus que lorsqu'ils sont revêtus de la signature de toutes les parties contractantes.

Conformément à la législation en vigueur, nous vous informons que La Régie Duboux SA est amenée à procéder à des traitements de vos données personnelles contenues dans le présent formulaire. Les informations collectées dans le cadre de ce formulaire, ainsi que leur traitement sont impérativement nécessaires pour traiter votre demande. Nous pouvons être amenés à collecter des informations vous concernant auprès de tiers, en vue de traiter votre demande (administration, employeur, ancien bailleur) et de transmettre vos données personnelles aux propriétaires des biens pour lesquels vous postulez. Vos données sont strictement conservées pendant le temps nécessaire à l'exécution de notre mission et seront détruites dans les 20 jours qui suivent l'attribution du bien à une tierce personne. En cas d'attribution du bien à vous-même, vos données sont conservées tout au long de la location. Suite à la résiliation, les documents sont conservés 10 ans dans des locaux sécurisés. Vos données sont ensuite détruites. Conformément à la législation en vigueur, nous vous informons que vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification, d'opposition et de suppression des données à caractère personnel qui vous concernent. Pour se faire, vous pouvez nous contacter à tout moment. En cas d'opposition ou de demande de suppression de vos données, vous voudrez noter que nous ne serons plus en mesure de considérer et de traiter votre demande de location.

Lieu et date : _____	Signature(s) : _____
----------------------	----------------------